

Näitaja nimetus	Ühik	Ühiku väärtus
enne investeringut		
aastane soojuse toodang	MWh/a	
aastane soojuse müük	MWh/a	1 000
elektri hind	EEK/Mwh	
soojuse müügihind	EEK/Mwh	478
keskmine soojuse hind	EEK/aastas	
hinnatõus 5% aastas		
muutuvkulud		
elektri erikulu	MWh/MWh	
elekter	EEK/MWh	
püsikulud		
töötasu	EEK/a	
hooldus ja remont	EEK/a	
amortisatsioon	EEK/a	
vesi ja kanalisatsioon	EEK/a	
kuhtimiskulud	EEK/a	
muud püsikulud	EEK/a	
kokku püsikulud		
peale investeringut		
soojuse toodang	MWh/a	2 140
soojuskaod	%	7,0%
aastane soojuse müük	MWh/a	2 000
elektrienergia hind	EEK/MWh	1000
investeeringu maksumus	EEK	7 055 000
intressi määr	%	5%
laenu periood	a.	10
tagasimaksevaba periood	a.	0
Soojuse tootmine puidujäätmetega	%	90%
Soojuse tootmine puiduga	%	10%
Kütuseliik		puidujäätmed
kütuse kütteväärtus	MWh/m3	0,8
katla kasutegur	%	80%
kütuse hind	EEK/m3	90
kütuse liik		puu
kütuse kütteväärtus	MWh/tm	1,4
katla kasutegur	%	0,8
kütuse hind	EEK/t	300
püsikulud		
töötasu		180 000
hooldus ja remont		28 000
elektrienergia hind		32 000
keskkonnamaksud		2 000
muud püsikulud		25 000
		267000

Variant I.

Majandusanalüüs

aasta	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
aasta	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
enne investeeringut															
aastane soojuse müük, MWh	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Tulud kokku, EEK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
soojuse müügihind EEK/MWh	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478	478

peale investeeringut

Aastane soojuse müük, MWh	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
puidujäätmete hind EEK/m3	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
puidujäätmete kogus, m3	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024	3 024
puidu hind EEK/m3	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
puidu kogus, m3	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	205
kütuse maksumus	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621	-333 621
elektri maksumus	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000
kokku muutuvkulud	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621	-365 621
töötasu	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000	-180 000
hooldus ja remont	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000	-28 000
muud püsikulud	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000
kokku püsikulud	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000	-233 000
investeering															
põhisumma (annuiteet)	-560 905	-588 950	-618 398	-649 317	-681 783	-715 872	-751 666	-789 249	-828 712	-870 147	0	0	0	0	0
intress (annuiteet)	-352 750	-324 705	-295 257	-264 337	-231 872	-197 782	-161 989	-124 405	-84 943	-43 507	0	0	0	0	0
kapitali maksumus	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	-913 655	0	0	0	0	0
kulud kokku	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-1 512 276	-598 621	-598 621	-598 621	-598 621	-598 621
soojuse omahind Kr/MWh	756	756	756	756	756	756	756	756	756	756	299	299	299	299	299
aasta kasum/kahjum	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	-556 276	357 379	357 379	357 379	357 379	357 379
summaarne kasum/kahjum	-556 276	-1 112 552	-1 668 828	-2 225 105	-2 781 381	-3 337 657	-3 893 933	-4 450 209	-5 006 485	-5 562 761	-5 205 383	-4 848 004	-4 490 625	-4 133 247	-3 775 868

Finantsnäitajad

NPV 15aastat	-3345532
IRR 15aastat	-3,3%
NPV ratio	-0,474
Lihtne tasuvusaeg	19,7
Keskmine soojuse hind 15 aastat	604